



# NHD 280

Paraty - SP

**Venha viver o  
fantástico mundo  
náutico nesta incrível  
lança em  
multipropriedade**



**Flip**  
BOAT CLUB



## **Uma proposta inovadora. Lancha em multipropriedade!!**

Embarque nesta incrível lancha NHD 280, pronta para navegar, em um sistema inteligente acessível e sem complicações!

**Investimento** : R\$ 95.000,00/cota ou R\$ 50.000,00 de entrada e saldo em 20X 2.950,00

São 8 cotistas que utilizam até 45 dias por ano em períodos agendados de até 10 dias!!!

A propriedade é compartilhada mas o uso é exclusivo!!!

Localização da embarcação: Marina do Farol Paraty - RJ



# NHD 280

## Performance na navegação, espaço e conforto



**Com 28 pés, a NHD 280 possui diferenciais como Double Open Deck, cockpit amplo e um design esportivo**

A NHD 280 surgiu com uma proposta de embarcação cabinada mantendo as características de navegabilidade, layout de cockpit, espaço gourmet e o Open Deck, contempla em sua cabine um sofá em formato de "U" e mesa central conversível, em uma confortável cama de casal medindo 1,95m.

# Conheça a NHD 280



# Conheça a NHD 280





DESCRIÇÃO

## Dados técnicos básicos

Comprimento total: 8,5m

Boca máxima: 2,70m (open deck fechado)

Peso leve: 1.500kg

Altura cabine: 1,6m

Calado: 55cm

Passageiros: 11+1 dia / 02 noite

Categoria: cabinado

Motorização: 250 x 300hp

Tanque de combustível de 200 litros

Tanque de água doce de 130 litros



## Características Gerais

- Acabamento do costado em pvc e inox
- Abastecimento externo
- Blower 12 v
- Bomba de água doce
- Caixa de âncora
- Caixa de fusíveis
- Chave geral
- Chuveiro de popa
- Compartimento para bagagem sob assento lateral
- Compartimento para cabos de âncora
- Cunhos em inox
- Escada de popa telescópica embutida de 4 degraus
- Estofamento em curvim anti-mofo
- Guarda mancebo em inox



- Luz de cortesia em led
- Luz de navegação de proa
- Luz da targa em led
- Olhal de proa e popa em inox

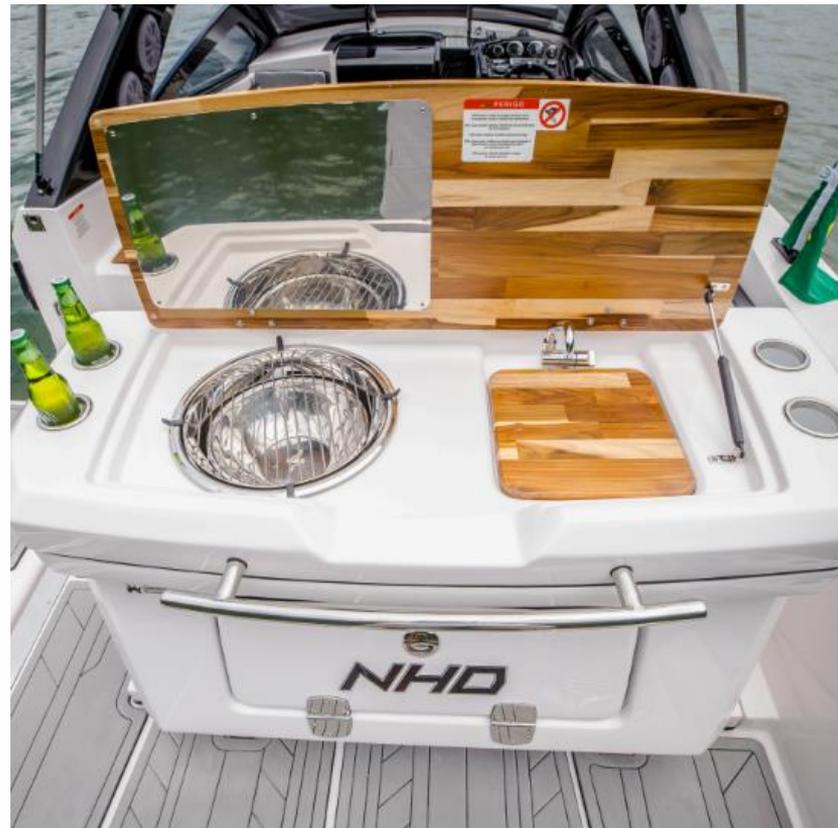
## Características Gerais

- Para-brisa frontal em alumínio fumê e laterais com fibra
- Pega-mão em aço inox
- Alto falantes na targa
- Suporte de bateria
- Suporte para guincho
- Suporte para comando do motor
- Tampa de acesso a casa de máquinas com mola à gás
- Targa em fibra de vidro
- Banco duplo de pilotagem com assento articulado
- Duas bombas de porão
- Local para bóia, defesa e caixa térmica
- Sistema pioneiro open deck



## Espaço Gourmet

- Espaço gourmet com cuba de fibra
- Tábua de corte em teca
- Luz de led inferior do gourmet
- Chapa de proteção anti-chamas
- Local para armazenagem com tampa
- Torneira dobrável
- Abertura do tampo em teca com mola à gás





## DESCRIÇÃO

### Cabine

- Cabine com pé direito de 1,60m
- Cama de proa casal com 1,95m de comprimento
- Mesa central conversível em cama
- Cozinha com espaço para armário opcional
- Espaço para geladeira de embutir
- Espaço para móvel para microondas em teca
- Iluminação em led
- 4 vigias laterais
- Gaiuta sobre a cama de proa
- Luz do banheiro em led
- Banheiro com pé direito de 1,55m
- Pia do banheiro com torneira em inox
- Vaso sanitário manual
- Porta objetos na porta do banheiro
- Sistema hidráulico do banheiro
- Teto em fibra de vidro





# Localização: Marina do Farol – Paraty - RJ

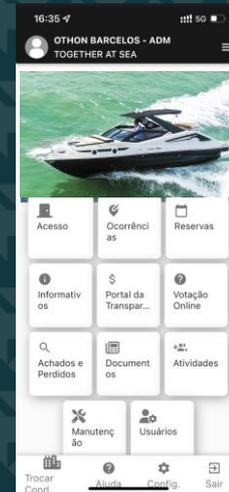




## Serviços Incluídos

Marinheiros experientes em operação e manutenção de embarcações responsáveis pela limpeza semanal, vistoria pré e pós utilização,, pequenos reparos, serviço de lavanderia, acompanhamento de serviços terceirizados de manutenção e instalação, e suporte ao cliente.

- Compartilhamento de experiências e práticas de navegação.
- Aplicativo on line com agenda e disponibilidade dos barcos, controle de despesas, registro de ocorrências, divulgação de eventos, entre outras funcionalidades
- Manutenções preventivas e corretivas
- Custos mensais compartilhados em sistema de condomínio com variável de rateio proporcional ao uso de horas do motor.
- Boletim Meteorologico Semanal.
- Seguro Total





# Regras de Uso



- Cada cotista terá o direito de uso de 45 dias por ano
- O sistema permite o agendamento simultâneo de 2 períodos de 1 a 10 dias, desde que inclua somente um final de semana.
- Para datas especiais como Reveillon e Carnaval é feito um sorteio que permite que todos possam utilizar ao longo dos anos.
- A condução das embarcações será permitida por seus cotistas devidamente habilitados, ou por profissional capacitado desde que o cotista ou conjugê ou filhos estejam presentes.
- As deliberações entre os cotistas serão feitas por votação on line com decisões tomadas pela maioria simples dos votos, em caso de empate o voto de minerva será dos administradores.
- Cancelamentos na agenda poderão ser solicitados sem nenhum prejuízo ao cotista desde que seja feito com antecedência mínima de 10 dias corridos. Casos de antecedência menor o cotista terá os dias subtraídos de sua cota anual.
- O sistema de gestão de despesas é feito similar a um condomínio, estipulamos um valor mensal baseado nas projeções de orçamento da embarcação ao longo do ano. Os cotistas acompanham todas as receitas e despesas através do app Flip Boat. Tudo 100% transparente!! O rateio das despesas de manutenção variável são rateados por cotista baseado nas horas de uso do motor. Desta forma equilibramos o custo baseado em uso.
- Em caso de inadimplência do cotista por 6 meses e não houver negociações para quitação aprovada em assembleia, os demais cotistas terão direito de compulsoriamente vender a cota do inadimplente, saldar as dívidas e repassar o saldo apurado.
- O combustível será sempre custo do cotista. O tanque tem que ser devolvido abastecido no final do período de uso.



# Quem Somos



## Othon Barcellos

Sócio Fundador

Navegador desde os 10 anos de idade Mestre Amador e Empresário . Já acumulou mais de 3000 milhas navegadas, no litoral brasileiro e no Oceano Pacífico. Paulistano, pai de 4 filhos. Grande entusiasta no mundo náutico.



## Marcio Sodré

Sócio Fundador

Iniciou na náutica em 2016 como cotista de uma embarcação de 30 pés. Mestre Amador, bastante experiência em navegações na costa brasileira. Casado, pai de gêmeos, empresário do setor de tecnologia. Pós Graduado em Administração e Finanças

**Embarque nessa!**



**Flip**  
**BOAT CLUB**



**Vendas**

**Whatsapp: 11 97137-1122**

**[www.flipboatclub.com.br](http://www.flipboatclub.com.br)**