

Scheafer Phantom 303 em Ilhabela!!

A Lancha de 30 pés mais vendida no Brasil agora pode ser sua pelo sistema inteligente de Multipropriedade.





PORQUE TER UM BARCO PELO FLIP BOAT CLUB?

- ✓ Seu barco é administrado por uma equipe profissionalizada com especialistas do mercado náutico.
- ✓ Investimento proporcional ao uso da embarcação.
- ✓ Propriedade compartilhada com uso exclusivo
- ✓ Despesas reduzidas substancialmente pelo sistema de rateio
- ✓ Equipe de marinheiros profissionais
- ✓ Liquidez do seu investimento



Schaefer Phantom 303

A tradicional qualidade da linha Phantom se destaca mais uma vez neste modelo 303, uma lancha que combina desempenho, conforto e sofisticação em cada detalhe. Fabricada em 2012, esta embarcação oferece o equilíbrio perfeito entre versatilidade e estilo, sendo ideal tanto para passeios em família quanto para momentos de lazer entre amigos.

Com 30 pés de puro design e engenharia, a Phantom 303 entrega uma navegação estável, silenciosa e segura, graças ao seu casco reconhecido pelo excelente comportamento em águas internas ou costeiras. Seu cockpit espaçoso e bem distribuído proporciona uma experiência social agradável, com amplo solário de proa, banco de popa reversível e espaço gourmet perfeito para aproveitar o dia a bordo.



Schaefer Phantom 303

Internamente, a embarcação conta com um acabamento refinado, cabine climatizada, cama de casal, sofá conversível, banheiro completo e uma iluminação que transmite conforto e acolhimento. Cada ambiente foi pensado para oferecer praticidade e uma sensação premium.

Se você busca uma lancha moderna, confiável e com a assinatura de uma das marcas mais respeitadas do mercado náutico brasileiro, a Schaefer Phantom 303 2012 é a escolha ideal — pronta para elevar seus momentos no mar a um novo patamar.



Schaefer Phantom 303

Características Técnicas

Fabricante: Schaefer Yachts

Modelo: Phantom 303

Ano: 2012

Tamanho: 30 pés

Motorização: 2x Volvo Penta D3 170 hp (Diesel)

Tipo de transmissão: Stern Drive

Capacidade de passageiros: até 10 pessoas
(conforto/diurno)

Combustível: Diesel

Tanque de combustível: aprox. 400 L

Tanque de água: aprox. 150 L

Velocidade de cruzeiro: ~ 24–28 nós (dependendo das
condições)

Velocidade máxima: ~ 35–38 nós (estimado)





Schaefer Phantom 303

Acessórios

Ventiladores
Alto falantes
Ancora proa + corrente
Aplicação em teka
Baterias de motor
Baterias de serviço
Bocais tanques e chaves
Bomba de água doce
Bomba de porão
Carreta* Chuveiro externo
Escada ao mar
Extintores
Flaps + bandejas
Gaiutas e vigias
Geladeira

GPS + antena + carta
Guarda mancebo e inox
Guincho + comando
Iluminação
Lona cobertura geral
luz cortesia
Luz navegação
Luz top* Pia + Torneiras + Ducha
Pintura interna* Rádio VHF +
antena
Som
Sonda
Tapete externo
Tapete interno
Toalete
Toldo + fechamentos
Tomadas

QUEM SOMOS



Othon Barcellos
Sócio Fundador

Velejador desde os 10 anos de idade iniciou na vela oceânica à 6 anos. Já acumulou mais de 4000 milhas navegadas, no litoral brasileiro e no Oceano Pacífico. Paulistano, Canal de Beagle e Cabo Horn, pai de 4 filhos. Grande entusiasta no mundo náutico.



Marcio Sodré
Sócio Fundador

Iniciou na vela em 2016 como cotista de um veleiro de 30 pés. Mestre Amador, bastante experiência em navegações na costa brasileira. Casado, pai de gêmeos, empresário do setor de tecnologia. Pós Graduado em Administração e Finanças.



Guilherme Kodja
Sócio

Navegador desde 1987, Yatchmaster Ocean tendo atuado como editor e consultor técnico do Grupo Náutica por 14 anos onde realizou mais de 200 reportagens técnicas em embarcações a motor e vela. Navegou em travessias oceânicas, expedição Antártica e diversas temporadas no Mediterrâneo como tripulante.



COMO FUNCIONA

- ✓ Utilize a embarcação de forma exclusiva.
- ✓ Faça até 2 reservas ativas em períodos de até 1 a 5 dias seguidos agendadas na data desejada pelo APP Flip Boat Club (permitido 1 feriado reservado entre as 2 datas escolhidas).
- ✓ Utilização de até 60 dias por ano.
- ✓ Embarque com seus pertences pessoais e seus itens de consumo durante sua estadia.
- ✓ Fazemos gestão completa dos serviços de limpeza, manutenções preventivas e corretivas, verificação de itens de segurança.
- ✓ Serviços agregados: Equipe de marinheiros credenciados , boletins meteorológicos, dicas de navegação.





PARTICIPAÇÕES



CONDIÇÕES

Shaefer Phantom 303 em Multipropriedade – 6 cotas

Investimento aquisição cota 1/6 _____ R\$ 119.000,00

Custo estimado rateio de despesas mensais p/ cota _____ R\$ 1.700,00

Taxa de Administração por cota (p/mês) _____ R\$ 650,00

Aporte inicial para Fundo de Reserva (p/ caixa do barco) _____ R\$ 3.500,00 por cota

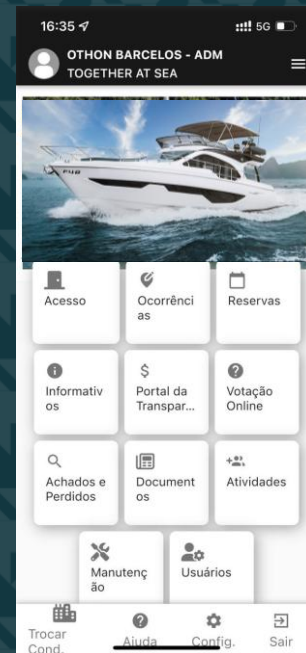
REGRAS DE USO

- Cada multiproprietário terá o direito de uso de 60 dias por ano
- O sistema permite o agendamento simultâneo de 2 períodos de 1 a 5 dias (restrito a um final de semana no período)
- Para datas especiais como Réveillon e Carnaval é feito um sorteio que permite que todos possam utilizar ao longo dos anos.
- O uso do barco será exclusivo multiproprietário ou cônjuge ou filhos. Não é permitido emprestar, alugar ou ceder a cota para outras pessoas, assim como não é permitido adquirir a cota por mais de uma pessoa.
- As deliberações entre os multiproprietários serão feitas por votação online com decisões tomadas pela maioria simples dos votos, em caso de empate o voto de minerva será dos administradores.
- Cancelamentos na agenda poderão ser solicitados sem nenhum prejuízo ao cotista desde que seja feito com antecedência mínima de 10 dias corridos. Casos de antecedência menor o multiproprietário terá os dias subtraídos de sua cota anual.
- O sistema de gestão de despesas é feito similar a um condomínio, estipulamos um valor mensal baseado nas projeções de orçamento da embarcação ao longo do ano. Os multiproprietários acompanham todas as receitas e despesas através do app Flip Boat. Tudo 100% transparente!!
- Em caso de inadimplência do multiproprietário por 3 meses e não houver negociações para quitação aprovada em assembleia, os demais multiproprietários terão direito de compulsoriamente vender a cota do inadimplente, saldar as dívidas e repassar o saldo apurado.

SERVIÇOS INCLUÍDOS

Marinheiros experientes em operação em condução e manutenção de lanchas. Responsáveis pela limpeza semanal, vistoria pré e pós utilização, guarda do bote e motor de popa, pequenos reparos, serviço de lavanderia, acompanhamento de serviços terceirizados de manutenção e instalação, limpeza de fundo e suporte ao multiproprietário.

- Compartilhamento de experiências e práticas de navegação.
- Aplicativo on line com agenda e disponibilidade dos barcos, controle de despesas, registro de ocorrências, divulgação de eventos, entre outras funcionalidades
- Manutenções preventivas e corretivas
- Custos mensais compartilhados em sistema de condomínio. Incluindo despesas fixas, marinheiro, manutenções, seguro, melhorias e fundo de reserva.
- Boletim Meteorológico Semanal.
- Seguro Total



Embarque nessa!



www.flipboatclub.com.br

Instagram: [@flipboatclub.official](https://www.instagram.com/flipboatclub.official)

YouTube: Flip Boat Club